

技术文件参数

一、项目名称

上海东海职业技术学院校园楼宇窗户打胶修补采购项目

二、招标参数

窗户漏水打胶明细

| 序号 | 地点 | 窗户数量 | 面积(m) | 报价 |
|----|-----------------------|------|-------|----|
| 1 | 匠兴苑 C 区 5 层北 505 外窗 | 7 | 136 | |
| 2 | 匠兴苑 A 区 2 层北信息工程学院北墙 | 35 | 830 | |
| 3 | 食堂三层东外墙 | 8 | 1990 | |
| 4 | 食堂三层北外墙 | 4 | 260 | |
| 5 | 东海源东外墙 5.6.7 层 | | 2300 | |
| 6 | 8 号楼东、西楼梯间及 517 房间北窗户 | | 206 | |
| 7 | 11 号楼 517 房间北窗户 | | 43 | |
| 小计 | | | 5765 | |

注：报价应包含施工过程中使用各类器械的费用且含税含人工，采购人不再单独支付。

三、项目交付

1、项目在合同签订后，须在 2024 年 1 月 19 日前交付于采购人。

评标办法

服务类评分表

| 序号 | 评估要素 | 主要评估内容 | 得分 |
|----|------|--|-------|
| 1 | 价格分 | 综合评分法中的价格分统一采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分（20分）。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：磋商报价得分 = (磋商基准价/最后磋商报价) × 20% × 100 | 20 |
| 2 | 服务内容 | (1) 符合响应文件要求的，得 30-35 分； (2) 低于响应文件要求的但又属可以接受的，得 20-25 分； (3) 低于响应文件要求的且不能接受的，得 20 分。 | 20-35 |
| 3 | 项目方案 | 根据方案综合打分（设计、实施方案及项目过程管理的科学性、合理性、专业性等），最高不超过规定最高分值，最低则此项计 10 分。 | 10-25 |
| 4 | 业绩 | 所谓类似项目业绩是指做过的同类型项目案例。提供 2021 年至今案例的合同复印件，复印件要求字体和印章清晰（部分保密内容可进行隐藏处理），如提供复印件不能达到清晰要求，则评标时将不予采纳；所提供案例的甲方名称应为不同法人单位，如提供同一法人单位的多个服务案例证明材料则按 1 份计；1 个案例记 1 分，最多 10 分，不提供则计 0 分。 | 0-10 |
| 5 | 综合实力 | 能够提供具有良好信誉证明以及相关资质证书（3-10 分）：根据情况综合打分，最高不超过规定最高分值，最低为 3 分。 | 3-10 |
| 合计 | | 100 分 | |